

Dohoda o zániku práv a povinností

vyplývajúcich zo

Zmluvy o nájme nebytových priestorov

uzatvorenej dňa 19. 12. 2023 v zmysle zákona č. 116/1990 Zbierky zákonov o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

(ďalej v texte len „Zmluva“ v príslušnom gramatickom tvare)

nasledovnými zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: **Základná škola s materskou školou Plavnica 244, 065 45 Plavnica**
Zastúpený: Mgr. Pavol Chmeliar – riaditeľ školy
IČO: 37872915
DIČ: 2021645681
Bankové spojenie: VÚB banka, a. s.
IBAN: SK74 0200 0000 0016 3647 1259
(ďalej len „Odberateľ“)

a

Nájomca: **Obecný podnik Plavnica, s.r.o., r.s.p.**
Sídlo: Plavnica 121, 065 45 Plavnica
Zastúpený: Rastislav Grich, konateľ spoločnosti
IČO: 54 527 171
DIČ: 2121710822
IČ DPH: SK2121710822
Bankové spojenie: VÚB banka, a. s.
IBAN: SK83 0200 0000 0045 9235 9954
(ďalej len „Dodávateľ“)
(alebo ďalej v texte spolu pre odberateľa a dodávateľa len „zmluvné strany“)

Článok I. Preambula

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 19. 12. 2023 Zmluvu o nájme nebytových priestorov, ktorej predmetom nájmu boli priestory v budove Materskej školy – školská jedáleň, ktorú nájomca využíval na vykonávanie upratovacích a čistiacich prác v súlade s predmetom činnosti a prenajímateľ mu tieto priestory poskytoval za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

Článok II. Predmet dohody

1. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli s poukazom na Článok VI ods. 2 Zmluvy na zániku nájmu ku dňu 31. 10. 2025, ktoré vznikli zo zmluvného vzťahu založeného Zmluvou.
2. Zmluvné strany vzájomne vyhlasujú, že po 31. 10. 2025 už nie je prenajímateľ na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov povinný poskytovať predmet nájmu nájomcovi podľa jeho požiadaviek.
3. Preplatok nájmu za obdobie od 01. 11. 2025 do 31. 12. 2025 vráti prenajímateľ nájomcovi na jeho účet v pomernej výške, ktorá činí 44,33 € (slovom: Štyridsaťštyri eur tridsaťtri centov).

Článok III.
Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomí všetkých následkov vyplývajúcich z tejto dohody, že sú oprávnení takúto dohodu uzavrieť, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto dohodu.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že túto dohodu možno meniť a dopĺňať alebo zrušiť len na základe vzájomnej dohody oboch zmluvných strán, a to len vo forme písomných dodatkov k tejto dohode, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť.
3. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
4. Dohoda je vyhotovená v 4 vyhotoveniach s charakterom originálu, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po dvoch vyhotoveniach.
5. Zmluvné strany si túto dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.

V Plavnici dňa 30. 09. 2025

V Plavnici dňa 30. 09. 2025

Za odberateľa:

Za dodávateľa:

v. r.

v. r.

.....
Mgr. Pavol Chmeliar

.....
Rastislav Grich

riaditeľ školy

konateľ